

ENTREVISTA

“La calidad y la vocación de excelencia están presentes en todas nuestras obras”

Verónica Cayuela Directora técnica- División construcción de Cosmos

Cosmos lleva más de 40 años aportando calidad y experiencia en proyectos de construcción, rehabilitación y albañilería de edificios singulares, viviendas, naves industriales y hoteles, entre otros proyectos. La siguiente entrevista nos acerca a la actualidad de la compañía.



yectos de muy diversa índole, lo que implica contar con un equipo de profesionales multidisciplinar y muy preparado...

Por supuesto. El mayor tesoro que tenemos en Cosmos es el equipo de profesionales que trabajan día a día para que podamos crecer de la forma en que lo hacemos, sobre la base de los principios que nos definen: dedicación, compromiso, entrega y constancia. Desde administración y contabilidad a dirección financiera, personal técnico, encargados, operarios y, por supuesto, nuestras empresas colaboradoras que trabajan codo con codo con nosotros para lograr los objetivos pactados con el cliente. Sin todos ellos nada de lo que hacemos sería posible.

¿Qué tipo de clientes confían la ejecución de sus proyectos a los profesionales de Cosmos?

Principalmente clientes que demandan calidad, se preocupan por el diseño y que, a la vez, están comprometidos con llevar al mercado viviendas sostenibles, englobando en ello aspectos como la confortabilidad en el uso, el compromiso con el medio ambiente y la eficiencia energética. Citando estos valores, es inevitable mencionar al cliente más importante de nuestra compañía, iKasa, para el que llevamos trabajando más de 35 años.

iKasa, empresa promotora, constructora, dedicada a la explotación patrimonial y turística y que en la actualidad ha creado su nueva línea de negocio, iK Interiorismo, nos hace partícipes de todos sus proyectos desde nuestra división de albañilería; y hoy en día apuesta también por Cosmos como constructora, en una rehabilitación patrimonial en la que actualmente estamos inmersos. Se trata de la promoción patrimonial: Lagospark, 151 apartamentos en Molino de la Hoz (Comunidad de Madrid).

¿Qué compromisos adquiere Cosmos cuando nace, hace ahora más de cuarenta años?

En sus orígenes, Cosmos fue una empresa centrada únicamente en la ejecución de trabajos de albañilería, que siempre hemos realizado con el firme propósito de ofrecer calidad, cercanía y compromiso con el cliente, basado en la atención continuada. Esos mismos objetivos son los que hoy hemos hecho extensivos a nuestras divisiones de construcción y rehabilitación.

¿Qué líneas de negocio tienen actualmente?

En la actualidad, la actividad de Cosmos se centra en cuatro líneas de negocio: la división constructora, la división de rehabilitación, la división de albañilería y la de mantenimientos y postventa. A destacar que todos los trabajos de albañilería se ejecutan con personal propio, lo que aporta un claro valor añadido a las divisiones de construcción y rehabilitación, que son en las que más estamos invirtiendo en estos momentos.

Echando la vista atrás y viendo lo que se ha conseguido, ¿diría que se han cumplido los objetivos marcados y que la esencia de la compañía sigue intacta?

Sin duda. El fundador y CEO de nuestra compañía, D. Joaquín Sánchez, se ha preocupado siempre por implantar en Cosmos una serie de valores que hoy en día continúa trans-

mitiéndonos con gran generosidad y apoyo constante. Él ha sido una pieza fundamental que nos ha permitido superar las pasadas crisis y también en el desarrollo de todos los que formamos parte de esta compañía, hoy familiar.

¿Qué valores les han permitido alcanzar el éxito empresarial?

En Cosmos nos gusta hablar más de aprendizaje que de éxito. Si la compañía hoy está donde está es porque hemos aprendido en el camino y continuamos haciéndolo. Para nosotros el valor más importante en nuestro negocio es la calidad, un concepto muy recurrente pero que en nuestro caso debemos mencionar porque realmente está muy presente en cada una de nuestras obras.

Por otro lado, nuestro crecimiento sostenido y controlado a lo largo de cuatro décadas nos permite seguir ofreciendo al cliente la cercanía que nos caracteriza. No estamos dispuestos a despersonalizar nuestro servicio y perder lo que nos define como empresa por emprender una ambiciosa política de expansión. Queremos seguir atendiendo a cada cliente como si su proyecto fuera nuestro, involucrándonos al máximo, cuidando todos los detalles y trabajando con vocación de excelencia, algo que solo podemos conseguir si mantenemos el alcance que tenemos.

A lo largo de su trayectoria, Cosmos ha ejecutado pro-



Rehabilitación integral edificio Calle Serrano, 85 (Madrid)

¿Qué proyectos de los llevados a cabo más recientemente son especiales para Cosmos?

Realmente todos los proyectos son especiales y únicos para nosotros, pero entre los más recientes destacaría algunas rehabilitaciones emblemáticas en el madrileño barrio de Salamanca, en calles como Serrano y Príncipe de Vergara; así como de edificios singulares, es el caso de un centro de automoción de referencia en la capital, además de la construcción de numerosos proyectos de viviendas y chalets. En cuanto a trabajos de la división de albañilería, resaltaría dos promociones: Somosaguas Club (viviendas de lujo en Pozuelo de Alarcón) e iKasaCubic, chalets unifamiliares en Las Rozas, ambas promociones de iKasa destacadas por su diseño y calidad.

¿Qué balance hace Cosmos del 2017? ¿Ha sido un buen año para la compañía?

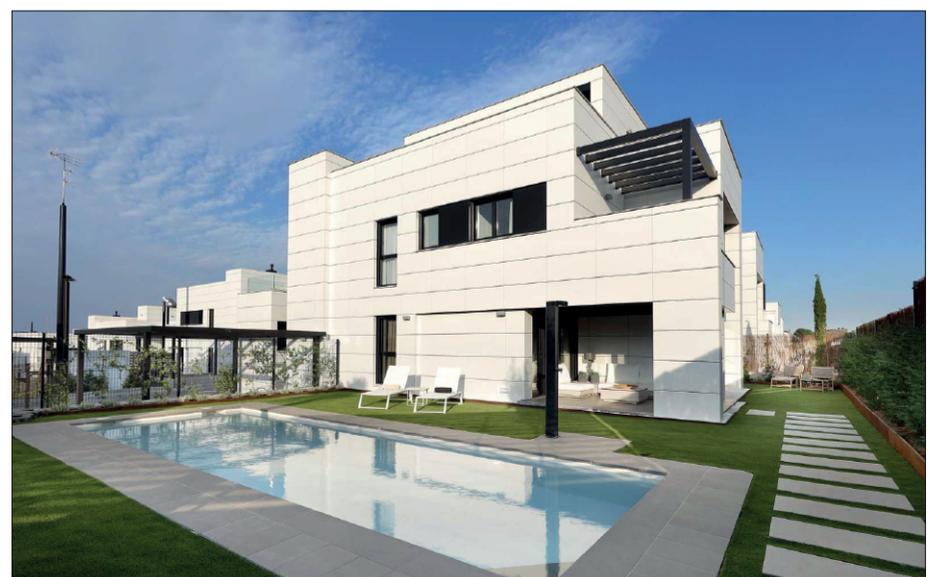
Sí, un balance más que positivo. 2017 ha sido para Cosmos un año de crecimiento, de superación y de culminación de obras importantes, como es el caso de la rehabilitación del edificio en la calle Serrano 85, en la que hemos recibido la enhorabuena y el apoyo incondicional por parte de Mario Carrasco (gestor del proyecto) en representación de Iconsa, cuyo presidente, José M^a Carrasco, confió en nosotros desde el primer día. Esto es fundamental para nosotros porque da sentido a todo lo que hacemos. Además, hemos iniciado otros proyectos que nos mantienen muy ilusionados, como la obra en la mencionada promoción de apartamentos Lagospark.

¿Y cuáles son los retos para el 2018?

Nuestro primer reto, que se repite año tras año, es mantenernos en el mercado siendo firmes a nuestra esencia y a los valores que nos definen. Somos muy conscientes de que trabajamos en un sector cíclico y, aunque somos una empresa modesta, tenemos el firme propósito de seguir apostando por nuestro crecimiento como constructora, tanto para la ejecución de obra nueva como en rehabilitación. Creemos en nosotros mismos, vivimos el presente y estamos convencidos de que la actitud es clave para continuar cumpliendo objetivos.



www.costruccionescosmos.com



Chalets unifamiliares independientes personalizados iKasaCubic, Las Rozas (Madrid)